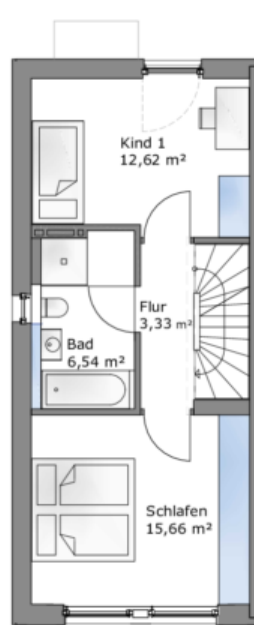
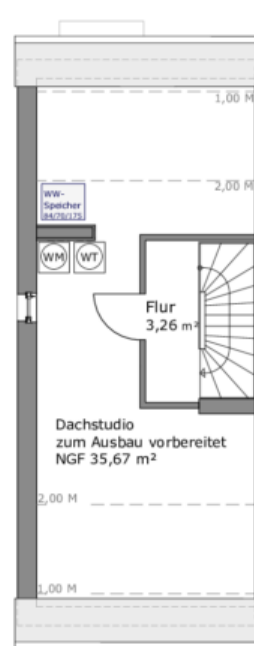


Erdgeschoss



Obergeschoss

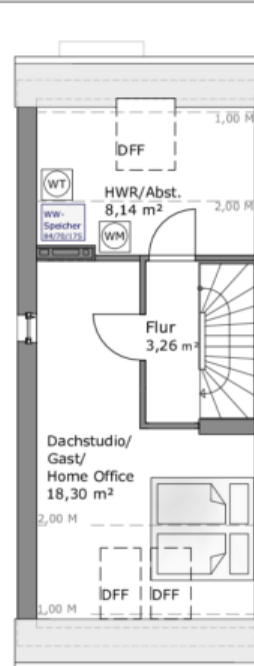
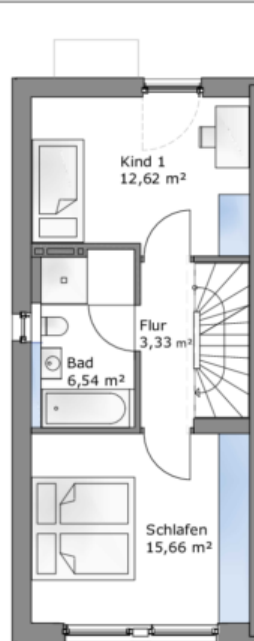
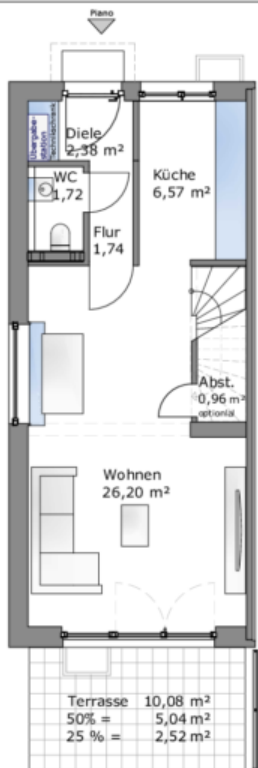


Dachgeschoss

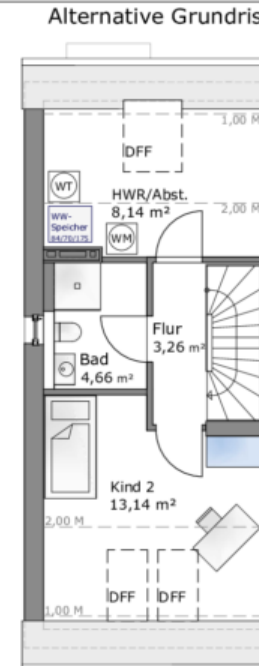


Alle Maße sind Rohbaumaße. Dargestellte Ausstattungsdetails sind teilweise Sonderwunschoptionen und daher ebenso wie Möblierungen nicht im Kaufpreis enthalten. Wir verweisen hierzu auf die Baubeschreibung. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an Ihren Verkaufsberater.

Entwurf - Änderungen vorbehalten
(Stand: 26.09.2024)



DG Alternative 01



DG Alternative 02

Alternative Grundrisse

PIANO	
	WF
Erdgeschoss	39,57 m²
Diele	2,38 m²
Flur	1,74 m²
WC	1,72 m²
Abst.	0,96 m²
Küche	6,57 m²
Wohnen - Essen	26,20 m²
Obergeschoss	38,15 m²
Schlafen	15,66 m²
Kind	12,62 m²
Bad	6,54 m²
Flur	3,33 m²
Dachgeschoss	3,26 m²
Flur	3,26 m²
Zw. Summe	80,98 m²
Terrasse 50%	5,04 m²
ges. WF ohne DG Ausbau	86,02 m²
DG ausgebaut	26,44 m²
Dachstudio	18,30 m²
HWR/Abst.	8,14 m²
ges. WF mit DG Ausbau	112,46 m²

Abweichungen der Wohnfläche durch technische Anforderungen werden nicht ausgeschlossen

